

Objekt-ID: 438/2019

Junges Wohnhaus mit Garage in bester Qualität und Ausstattung



Haustyp:

**Massivhaus
(Helma)**

Wohn-/Nutzfläche:

197 m² Wfl.

Grundstücksfläche:

799 m²

Baujahr:

2007

Preis:

410.000,- €

**Provision:
Käuferprovision inkl.
Mwst.:**

**5% + 19% MwSt. =
5,95 %**

Objekt-Kurzbeschreibung

- **Massivhaus (Helma), 5 Schlafzimmer, 2 Wohnbereiche, Vollbad, Duschbad, WC, HWR, inkl. separatem Appartement**
- **Eff.-haus 55, moderne Heiztechnik, Erdsondenheizung, Fußbodenheizung, kontr. Lüftung, Schornstein für Kaminofen, Garage, Gartenhaus, Tiefbrunnen,**
- **Gepflegte Marken-Einbauküche, Bodenfliesen im Wohnbereich, wertige Sanitär-ausstattung**
- **Ideal für Familie mit Kindern bzw. Arbeitszimmerbedarf, oder Altenteilbereich**
- **Wirklich seltenes Angebot für ein Topp-gepflegtes, energetisch interessantes junges Wohnhaus**
- **Frei nach Absprache! Verkauf wegen örtlicher Veränderung. Neubau mit dem gleichen Bauträger**

Interessiert?

Nehmen Sie Kontakt mit mir auf und fordern Sie mein detailliertes Exposé zu diesem Objekt. Überzeugen Sie sich gern während einer Innenbesichtigung nach Terminabsprache!